

**COMUNE DI CASLANO**

Via Chiesa 1
6987 Caslano
+41 91 611 83 40
utc@caslano.ch

AVVISI DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE EDILIZIA
DOMANDE E NOTIFICHE DI COSTRUZIONE

Istante	Proprietario del fondo	Genere dell'opera	Procedura	Destinazione	Località	Descrizione del fondo				Periodo di pubblicazione*		
						No. di mappa RFD	Superfici e m ²	Coltura	Richiesta di deroga	No. di mappa RFD confinanti	dal	al
Municipio di Caslano	Comune di Caslano	Sostituzione riscaldamento a olio combustibile con termopompa acqua-acqua	Domanda di costruzione	Edilizia pubblica	Via Chiesa	152	1'913 mq (totali)	-	Nessuna	244, 275, 954, 1097	13.06.2025	14.07.2025
Boltas Bianchi Architetti Sagl	Crivelli Edoardo	Riattazione Grotto Crivelli	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Torrazza	451	650 mq (totali)	-	Nessuna	1499	27.06.2025	11.07.2025
Balmelli Fiorella	Balmelli Fiorella	Rifacimento scala esterna d'accesso con nuovo materiale di rivestimento	Notifica	Edilizia privata	Via Torrazza	525	190 mq (totali)	-	Nessuna	522, 524, 526	27.06.2025	11.07.2025
Manea Marina	Manea Marina	Chiusura balcone con vetrate scorrevoli	Notifica	Edilizia privata	Via Cantonale	1713	1'430 mq (totali)	-	Nessuna	735, 761	04.07.2025	19.08.2025
Marchetti Massimo	Marchetti Massimo	Innalzamento muretto a confine con il mappale 1088	Notifica	Edilizia privata	Via Camparlungo	692	1'095 mq (totali)	-	Nessuna	693, 695, 1088, 1235, 1357, 1358, 1578	04.07.2025	19.08.2025
Balmelli Fiorella	Balmelli Fiorella	Posa aiuola intorno alla pianta, posa piastrelle a protezione parete dietro la panca, livellamento terreno con posa ghiaietta	Notifica	Edilizia privata	Via Torrazza	521	95 mq (totali)	-	Nessuna	520, 522, 527	04.07.2025	19.08.2025
Atelier Ferrara Architettura	Beltramini Michele	Edificazione casa monofamiliare	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Chiesa	1853	651 mq (totali)	-	Nessuna	283, 291, 1854	04.07.2025	19.08.2025
Bastianelli Mara	Bastianelli Mara	Ristrutturazione parziale villa unifamiliare e formazione nuovo portico in giardino	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Gaidone	985	1'255 mq (totali)	-	Nessuna	657, 980, 987, 1130	04.07.2025	19.08.2025
Caminada Andreas e Sarah	Caminada Andreas e Sarah	Installazione 4 pali direzionali entrata darsena	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Colombera	578 e 913 (lago)	552 mq (totali)	-	Nessuna	565, 577, 579	04.07.2025	19.08.2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Presso l'Ufficio tecnico comunale, Via Valle 1, 6987 Caslano, da lunedì a venerdì dalle 09:00 alle 11:00 come pure il mercoledì dalle 17:00 alle 18:00

Opposizioni (art. 8 LE):

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.

L'opposizione è ricevibile, solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Intimazione: copia degli avvisi personali notificata agli istanti, ai proprietari e ai confinanti (art. 6 cpv. 3 LE)

**Giusta l'art. 16 LPAm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso*

Caslano, 4 luglio 2025

MUNICIPIO DI CASLANO

Il Sindaco
E. Taiana

Il Segretario
A. Sciolli