

**COMUNE DI CASLANO**

Via Chiesa 1
6987 Caslano
+41 91 611 83 40
utc@caslano.ch

AVVISI DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE EDILIZIA
 DOMANDE E NOTIFICHE DI COSTRUZIONE

Istante	Proprietario del fondo	Genere dell'opera	Procedura	Destinazione	Località	Descrizione del fondo				Periodo di pubblicazione*		
						No. di mappa RFD	Superfici e m ²	Coltura	Richieste di deroga	No. di mappa RFD confinanti	dal	al
3V Sagl	Rebecchi Patrick	Posa impianto di climatizzazione	Notifica	Edilizia privata	Via Chiesa	988	1'068 mq (totali)	-	Nessuna	285, 286, 287, 288, 289, 290, 989, 1022	28.03.2025	11.04.2025
Albertini Attilio e Zanetta Albertini Maria Luisa	Albertini Attilio e Zanetta Albertini Maria Luisa	Rimozione siepe esistente e sostituzione con pannelli perforati	Notifica	Edilizia privata	Via Golf	1525	348 mq (totali)	-	Nessuna	924, 1524, 1526	04.04.2025	05.05.2025
Di Maio Domenico	Di Maio Domenico e Accardo Sara	Realizzazione nuova pergola in legno e copertura posteggio	Notifica	Edilizia privata	Via Mera	1620	543 mq (totali)	-	Nessuna	696, 697, 1113, 1114, 1337, 1623	04.04.2025	05.05.2025
Buila Stefania, Bettelini Bernardino, Bettelini Giovanni	Buila Stefania, Bettelini Bernardino, Bettelini Giovanni	Sostituzione caldaia a pellets con termopompa aria-acqua	Notifica	Edilizia privata	Via Golf	657	932 mq (totali)	-	Nessuna	985, 1130, 1196, 1212	04.04.2025	05.05.2025
Swisscom (Svizzera) SA	Bolliger & Tanzi SA	Costruzione impianto radio base per ricetrasmissioni segnali telefonia mobile Swisscom	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Industria	1272	9'099 mq (totali)	-	Nessuna	582, 678, 679, 990, 1374	10.04.2025	09.05.2025
-Salt Mobile SA -Sunrise Sagl	Orsingher Roberto e Giancarlo	Aggiornamento potenze, frequenze e sostituzione antenne sull'impianto esistente di ricetrasmissione Salt e Sunrise	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Nosetto	787	1'659 mq (totali)	-	Nessuna	785	10.04.2025	09.05.2025
Cavallaro Coralie	Cavallaro Coralie e Poli Nathan	Posa pergola bioclimatica	Notifica	Edilizia privata	Via Credera	714	1'487 mq (totali)	-	Nessuna	1540, 1561, 1562, 1564, 1566	10.04.2025	09.05.2025
Gutersohn Riccardo e Valentina	Gutersohn Riccardo e Valentina	Rifacimento muro di contenimento, modifica scala esterna, sostituzione pergola, modifica scala di accesso al locale seminterrato	Notifica	Edilizia privata	Via Credera	1552 e 1533	567 mq (totali)	-	Nessuna	994, 1054, 1553	10.04.2025	09.05.2025
Gottardi Patrizio	Gottardi Patrizio e Mirna	Cambio di destinazione da appartamento a ufficio	Notifica	Edilizia privata	Via Prati	1221	736 mq (totali)	-	Nessuna	251, 252, 253, 254, 1086	10.04.2025	09.05.2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Presso l'Ufficio tecnico comunale, Via Valle 1, 6987 Caslano, da lunedì a venerdì dalle 09:00 alle 11:00 come pure il mercoledì dalle 17:00 alle 18:00

Opposizioni (art. 8 LE):

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile, solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Intimazione: copia degli avvisi personali notificata agli istanti, ai proprietari e ai confinanti (art. 6 cpv. 3 LE)

**Giusta l'art. 16 LPAm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso*

Caslano, 10 aprile 2025

MUNICIPIO DI CASLANO
 Il Sindaco Il Segretario
 E. Taiana A. Scioli