



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1089

chiedente un credito di fr. 59'907.80 per gli interventi eseguiti per la realizzazione di un collegamento rete idrica Caslano – Magliaso nuova condotta acqua potabile in Via Bosconi

Caslano, 24 settembre 2014

All'Onorando
Consiglio comunale di

Caslano

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

Il Municipio chiede la ratifica di un credito di fr. 59'907.80 per gli interventi eseguiti per la realizzazione di un collegamento rete idrica Caslano – Magliaso nuova condotta acqua potabile in Via Bosconi.

Premessa

La necessità di risolvere i problemi di distribuzione dell'acqua potabile alle costruzioni in Via Bosconi presso il ponte sulla Magliasina ha imposto di fare delle riflessioni già avanzate con "l'Analisi dei pericoli secondo il concetto HACCP per i pozzi del golf" in cui si avanza l'esigenza di uno studio nel quale si definisca come usufruire di fonti di alimentazione alternative in caso di emergenza.

In questo caso non si è trattato di un'emergenza di mancanza di disponibilità in acqua potabile, ma un'urgenza di trovare in breve tempo una soluzione finanziariamente sostenibile per la sostituzione di 360 ml lungo Via Bosconi di una condotta AP DN 50 vetusta e non più efficiente per il suo stato ad alimentare 4 abitazioni e un idrante.

Il collegamento di soccorso tra i due acquedotti di Caslano e Magliaso è diventato in questo caso non una necessità ma un'opportunità su cui l'Esecutivo ha attentamente riflettuto.

La connessione tra i due acquedotti sono realizzabili in tre punti: alla Magliasina, al ponte in Via Bosconi e tramite la condotta di alimentazione dell'acquedotto comunale di Magliaso alla vasca intercomunale in Via Chiesa.

I serbatoi dei rispettivi acquedotti sono pressoché alla medesima quota e un eventuale collegamento delle due reti non avrebbe richiesto, in linea di massima, inserimenti di apparecchiature idrauliche che equilibrano regimi di pressione diverse.

Tuttavia, per procedere, di fatto, a un collegamento delle reti si è resa opportuna una verifica idraulica dell'interazione delle due reti.

Tutto ciò premesso l'intervento d'installazione di una nuova condotta lungo Via Bosconi, ha previsto la posa di una tubazione avente diametro 100 mm, capace sicuramente di soddisfare l'approvvigionamento idrico degli edifici esistenti e di assicurare il corretto funzionamento dell'idrante.

In caso di collegamento tra i due acquedotti, la funzionalità della nuova condotta ha dovuto essere verificata mediante opportune indagini sui consumi e sulle disponibilità reali di acqua potabile, il tutto implementato in un calcolo idraulico utile per definire il dimensionamento definitivo della tubazione.

Le eventuali carenze della condotta hanno dovuto comunque essere compensate negli altri punti di collegamento tra i due acquedotti.

Premesso ciò, il Municipio in data 31 marzo 2014 ha dato mandato allo Studio d'Ingegneria Antonio Bottani di Caslano, di elaborare un preventivo per la realizzazione dell'opera.

La spesa è stata preventivata in fr. 78'917.80 (IVA inclusa).

Il progettista il 16 aprile 2014 ha quindi presentato il suo rapporto con la soluzione tecnica da realizzare (schema idraulico).

Soluzione tecnica (schema idraulico)

L'intervento ha comportato il collegamento alla tubazione sita in Via Guasti a Magliaso, immediatamente a valle della saracinesca a 3 vie, mediante un tee combinato con una saracinesca DN100. Da qui, la posa di una condotta che si è sviluppata sul prato di proprietà comunale sito in aderenza a Via Bosconi, fino a raggiungere il ponte sulla Magliasina.

Si è proceduto con la verifica e alla sostituzione della condotta di distribuzione esistente fino a raggiungere il nodo che presidia l'idrante posto dirimpetto all'accesso alle case esistenti. In questo punto, è stata eseguita una riorganizzazione dell'intero nodo, sostituendo tutti i pezzi speciali presenti fino al tee di derivazione dell'idrante, così da assicurare che le costruzioni esistenti possano approvvigionarsi direttamente dalla nuova condotta.

Infine, è stata installata una saracinesca DN 100 a valle del predetto nodo, avente funzione di separare fisicamente le due reti idriche comunali.

Consuntivo di spesa

L'onere complessivo dell'intervento si è fissato in fr. 59'907.80 (IVA compresa) così dettagliato:

- capomastro/pavimentazione	fr.	21'600.00
- idraulico	fr.	25'907.80
- navicella – ponte	fr.	486.00
- taglio alberi	fr.	1'003.30
- definizione raccordo acquedotto	fr.	1'322.45
- onorario	fr.	9'588.25
Totale conto 100.501.12	fr.	<u>59'907.80</u>

Rispetto alla spesa di preventivo vi è stato un minor onere di fr. 19'010.00, dovuto a diversi fattori favorevoli verificatisi durante l'intero progetto; in particolare:

- parte del materiale presente era in ottimo stato e non ha dovuto essere sostituito (saracinesche sul tratto di Caslano);
- il passaggio della condotta sotto il ponte della Magliasina ha potuto essere eseguito con una tecnica più veloce e meno costosa;
- le opere di scavo e pavimentazione hanno potuto essere eseguite con la massima economicità (ditte già presenti sul territorio per altri lavori);
- non ci sono stati imprevisti quindi non si è fatto ricorso all'importo di preventivo;
- vista la minor spesa, anche gli onorari della DL sono stati inferiori al previsto.

Conclusione

L'opera ha potuto essere realizzata grazie alla disponibilità del Comune di Magliaso che, in data 12 maggio 2014, ha concesso l'autorizzazione all'esecuzione dell'allacciamento alla rete di distribuzione sul loro territorio sita all'incrocio tra Via Guasti e Via Fiume. Di ciò il Comune di Caslano intende pubblicamente ringraziarlo.

Il collegamento realizzato dei due acquedotti è da intendere quale servizio d'emergenza, per un collegamento definitivo dei due acquedotti occorrerà uno studio complessivo basandosi su un calcolo idraulico d'interazione tra le due reti.

Il Municipio aveva deciso d'informare la Commissione della gestione dell'intervento che è stato realizzato vista l'urgenza di risolvere i problemi di distribuzione dell'acqua potabile presso alcune costruzioni (4 case) in Via Bosconi. Ci rammarichiamo che, a seguito di una dimenticanza, ciò non sia avvenuto.

Proposta di risoluzione

Onorevoli signori, il Municipio v'invita a voler

risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 59'907.80 per gli interventi eseguiti per la realizzazione di un collegamento rete idrica Caslano – Magliaso nuova condotta acqua potabile in Via Bosconi.
2. Spesa da iscrivere al conto investimenti dell'Azienda Comunale Acqua Potabile.

Con ossequio.


 PER IL MUNICIPIO
 Il Sindaco: E. Taiana Il Segretario: I. Casanova

Ris. mun. del 22 settembre 2014

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•	•	