



# COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

## ORDINANZA MUNICIPALE sulla fissazione delle aliquote d'imposizione per la tassa acqua potabile del 14 ottobre 2024

Il Municipio di Caslano, richiamate le disposizioni degli articoli:

- 192 della Legge organica comunale
- 70 del Regolamento comunale di Caslano
- 63 e seguenti del Regolamento comunale per la distribuzione di acqua potabile (e industriale) del Comune di Caslano del 31 ottobre 2022, ratificato dalla Sezione degli enti locali il 30 aprile 2024 ed entrato in vigore il 1° gennaio 2022.
- l'autodichiarazione del 14 ottobre 2024 trasmessa all'Ufficio federale di sorveglianza dei prezzi;

d e c i d e:

### 1. Tassa di allacciamento (art. 65)

La tassa di allacciamento è definita sulla base del calibro dello stesso:

- |  |     |          |
|--|-----|----------|
| • fino a 40 mm                         | fr. | 800.00   |
| • da 41 mm a 50 mm                     | fr. | 1'000.00 |
| • da 51 mm ed oltre                    | fr. | 1'500.00 |
| • allacciamenti agricoli (tassa unica) | fr. | 400.00   |

### 2. Tassa d'uso (art. 71)

La tassa d'uso è suddivisa in:

- tassa base
- tassa di consumo effettivo
- tassa noleggio contatore

#### Tassa base

- |                                    |     |        |
|------------------------------------|-----|--------|
| • in base al calibro del contatore |     |        |
| • fino a 40 mm                     | fr. | 75.00  |
| • da 41 mm a 50 mm                 | fr. | 110.00 |
| • da 51 mm ed oltre                | fr. | 200.00 |

#### Tassa di consumo effettivo

- |         |     |      |
|---------|-----|------|
| • al mc | fr. | 0.85 |
|---------|-----|------|

#### Tassa noleggio contatore

- |                                    |     |        |
|------------------------------------|-----|--------|
| • in base al calibro del contatore |     |        |
| • fino a 40 mm                     | fr. | 60.00  |
| • da 41 mm a 50 mm                 | fr. | 90.00  |
| • da 51 mm ed oltre                | fr. | 125.00 |

### 3. Altre tasse (art. 71)

Sono inoltre prelevate le seguenti tasse:

- per cantieri
- per uso idrante
- per richiamo o diffida
- per ricerca perdite

#### Tassa per cantieri

- importo calcolato sul totale dei costi di costruzione indicato sul formulario della domanda di costruzione 0.6 %

#### Tassa per uso idrante

- tassa base fr. 100.00
- + tassa consumo al mc fr. 0.85

#### Tassa per richiamo o diffida

- tassa diffida di pagamento fr. 30.00

#### Tassa per ricerca perdite

Per ogni ricerca eseguita dall'Azienda su tubazioni private sono fatturati i costi effettivi, compreso l'impiego del personale e/o le prestazioni di terzi.

4. La procedura di emissione e le scadenze di pagamento della richiesta d'acconto e del relativo conguaglio saranno indicate sulla fattura; e meglio:
  - richiesta acconto  
data emissione: normalmente entro il 30 giugno;  
scadenza di pagamento: entro 30 giorni dalla data di emissione.
  - conguaglio  
data emissione: normalmente nel corso dell'anno;  
scadenza di pagamento: entro 30 giorni dalla data di emissione.
5. Le tasse sono soggette all'imposta sul valore aggiunto (IVA) nella misura fissata dall'Autorità federale.
6. Entrata in vigore della presente ordinanza: 1° gennaio 2025.
7. Contro le disposizioni contenute nell'ordinanza è ammesso il ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, durante il periodo di pubblicazione.

PER IL MUNICIPIO  
Il Sindaco: E. Taiana  
Il Segretario: A. Sciotti



Allegato: autodichiarazione sulla proposta di tariffario sull'approvvigionamento idrico

6987 Caslano, 14 ottobre 2024

Publicato agli albi comunali dal 26 novembre 2024 al 10 gennaio 2025



# COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

## Autodichiarazione tasse sull'approvvigionamento idrico

Con la presente autodichiarazione il Municipio di Caslano certifica di aver proceduto alla verifica del regolamento sulle tasse avvalendosi della lista di controllo del Sorvegliante dei prezzi e che il regolamento soddisfa i criteri previsti.

Con la presente autodichiarazione il Comune di Caslano certifica che:

1. Decisione relativa alle tasse :
  - a. L'autorità competente è: il Municipio di Caslano.
  - b. La decisione è prevista per: l'emanazione di una nuova ordinanza.
2. Delimitazione dei costi:
  - a. nel computo sono presenti solo i costi che devono essere coperti da tasse che si basano sul principio della causalità.
  - b. il periodo di ammortamento corrisponde almeno a quello raccomandato dal settore oppure al periodo massimo autorizzato dal Cantone (sono applicate le aliquote previste dal modello contabile armonizzato 2).
  - c. i costi legati a investimenti presenti nel conto economico (addebiti interni per ammortamenti e interessi) rappresentano il 41.2 per cento dei costi totali.
  - d. i costi di esercizio si basano sui costi di esercizio medi (adeguati al rincaro) degli ultimi tre anni. Il rincaro generale calcolato per i costi di esercizio non è superiore al rincaro medio degli ultimi cinque anni.
3. il sistema di tassazione considera tutti gli utenti dell'approvvigionamento idrico.
4. le tasse di allacciamento non vengono aumentate o ridotte di oltre il 20 per cento per nessuna tipologia d'edificio rispetto alla situazione attuale.
5. l'aumento delle tasse non costituisce globalmente un aumento di oltre il 30 per cento per la maggioranza dei tipi di nucleo familiare e di categoria d'azienda.
6. la tassa per i nuclei familiari tipo utilizzati nel confronto delle tariffe effettuato dal Sorvegliante dei prezzi è globalmente inferiore a 2,40 franchi/m<sup>3</sup> (compresa la parte della tassa di base) per la maggioranza dei tipi di nuclei familiari.
7. non si procede ad ammortamenti aggiuntivi, alla costituzione di riserve né a prefinanziamenti supplementari. Le tariffe saranno aggiornate di anno in anno a seconda del risultato del servizio che deve autofinanziarsi.
8. le tasse previste coprono solamente i costi medi annui appropriati.

In fede,

Caslano, 14 ottobre 2024

Allegati:

- Precedente ordinanza;
- Bozza nuova ordinanza;
- Consuntivo 2023;
- Preventivo 2025

MUNICIPIO DI CASLANO  
Il Sindaco: E. Taiana  
Il Segretario: A. Sciolli