



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

6987 Caslano, 18 dicembre 2020

CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Pubblicazione delle risoluzioni adottate
nella seduta ordinaria del 17 dicembre 2020

- I Approvazione verbale della seduta del 17 giugno 2020**
Il contenuto del verbale della seduta ordinaria del 17 giugno 2020 è approvato.
- II MM 1288**
concernente le dimissioni del signor Maurizio Imelli dalla carica di Consigliere comunale
1. Sono accettate le dimissioni del signor Maurizio Imelli dalla carica di Consigliere comunale.
- III MM 1292**
concernente le dimissioni della signora Simona Andreoli dalla carica di Consigliere comunale
1. Sono accettate le dimissioni della signora Simona Andreoli dalla carica di Consigliere comunale.
- IV MM 1299**
concernente le dimissioni del signor. Marco Silvio Jäggi dalla carica di Consigliere comunale
1. Sono accettate le dimissioni del signor Marco Silvio Jäggi dalla carica di Consigliere comunale.
- V MM 1300**
concernente la rinuncia del signor Stefano Soldati al subingresso quale Consigliere comunale
1. E' accettata la rinuncia del signor Stefano Soldati alla carica di Consigliere comunale.
- VI Subingresso di Paola Righetti, Silvia Barbareschi Perazzi e Gian-Mario Frei**
Le signore Paola Righetti e Silvia Barbareschi Perazzi e il signor Gian-Mario Frei hanno assunto la carica di Consigliere comunale con il rilascio delle dichiarazioni di fedeltà alle Costituzioni e alle leggi.
- VII MM 1285**
che propone l'adozione di una variante al Piano regolatore di Caslano concernente la modifica di destinazione di zona alla particella n. 1347 RFD di Caslano
1. E' adottata la variante al Piano regolatore di Caslano concernente la modifica di destinazione di zona alla particella n. 1347 RFD di Caslano. In particolare, sono approvati gli estratti del:
- Piano del paesaggio (figura 8);
- Piano delle zone (figura 9);
- Piano del traffico (figura 10).

2. E' approvato il nuovo art. 47bis Piani di quartiere delle norme di attuazione del PR nei contenuti e nella forma come proposto e contenuto nel presente messaggio municipale.
3. Il Municipio è incaricato del seguito dell'iter procedurale come previsto dalle normative di legge.
4. Spese per l'allestimento della variante a carico totalmente del privato indipendentemente dall'esito dell'iter pianificatorio.

VIII MM 1286

concernente la richiesta di credito di fr. 815'000.00 per l'elaborazione del nuovo Piano generale di smaltimento delle acque, comprendente i catasti delle canalizzazioni pubbliche e private e ispezioni con telecamera

1. E' accordato un credito complessivo di fr. 815'000.00 per l'elaborazione del piano generale di smaltimento acque (PGS) comprendente i catasti delle canalizzazioni pubbliche e private e ispezione con telecamera.
2. Scadenza del credito: 31 dicembre 2021.
3. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.
4. Sussidi cantonali in diminuzione della spesa.

IX MM 1287

Modifica parziale del Regolamento delle zone di protezione dei pozzi di captazione del Golf di Caslano dell'11 giugno 2019

1. Sono adottate le seguenti modifiche del Regolamento delle zone di protezione dei pozzi del Golf di Caslano dell'11 giugno 2019:
 - Art. 11 Entrata in vigore (aggiunta);
 - Art. 12 Notifica al registro fondiario (nuovo).
2. Le modifiche di cui al punto 1 della presente risoluzione entrano in vigore, dopo l'approvazione da parte del Consiglio di Stato (art. 190 LOC).

X MM 1289

domanda di un credito di fr. 210'000.00 per la realizzazione della copertura mancante del posteggio Valle a Caslano

1. E' accordato un credito di fr. 210'000.00 per la realizzazione della copertura mancante del posteggio Valle a Caslano.
2. Scadenza del credito 31 dicembre 2021.
3. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.

XI MM 1290

relativo allo scioglimento delle aziende municipalizzate Azienda Comunale Acqua Potabile e Azienda Comunale Bagno Pubblico e integrazione nella gestione ordinaria del Comune

1. È approvato, con effetto 31 dicembre 2020, lo scioglimento dell'Azienda Comunale Acqua Potabile e dell'Azienda Comunale Bagno Pubblico; attivi e passivi saranno assunti dal Comune di Caslano come da bilancio al 31 dicembre 2020.
2. Il servizio di approvvigionamento idrico e la gestione del bagno pubblico sono assunti dal Comune. Il Municipio gestisce ed amministra i servizi secondo le modalità previste dal Regolamento dell'Azienda Comunale Acqua Potabile di Caslano dell'11 febbraio 2010 e dal Regolamento-statuto per il Bagno pubblico dell'8 maggio 1960.

XII MM 1291

Accompagnante il bilancio preventivo del Comune di Caslano per l'anno 2021 e il moltiplicatore d'imposta fissato all'85% per l'anno 2021

1. Il bilancio preventivo del Comune di Caslano per l'esercizio 2021 è approvato.
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'importo del fabbisogno di fr. 9'419'800.00 a mezzo imposta comunale.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2021 è fissato all'85 % delle risultanze delle imposte cantonali per le persone fisiche e per le persone giuridiche.

XIII MM 1293, 1294, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307

Naturalizzazioni

- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a J. T. S. è accolta, unitamente ai figli:
 - J. H. S., nato nel 2004,
 - J. S. S., nata nel 2009.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a D. R. M. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale S. I. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a P. C. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a D. N. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a F. A. F. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a A. W. Q. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a A. K. è accolta, unitamente al figlio:
 - L. P., nato nel 2010.

XIV MM 1295

Domanda di un credito di fr. 1'060'000.00 per l'edificazione di prefabbricati sulla particella n. 649 RFD in Via Campagna a Caslano

1. E' approvato il progetto definitivo per l'edificazione di prefabbricati sulla particella n. 649 RFD in Via Campagna a Caslano.
2. Al Municipio è concesso un credito di fr. 1'060'000.00 per l'edificazione di prefabbricati sulla particella n. 649 RFD in Via Campagna a Caslano.
3. Scadenza del credito: 31 dicembre 2022.
4. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.

XV MM 1296

Domanda di un credito di fr. 2'430'000.00 per la sostituzione dei serramenti presso lo stabile della scuola elementare in Via Baragia 34 particella n. 807 RFD di Caslano – tappa 1 e 2

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 2'430'000.00 per la sostituzione dei serramenti presso lo stabile della scuola elementare in Via Baragia 34 particella n. 807 RFD di Caslano – tappa 1 e 2.
2. Scadenza del credito: 31 dicembre 2022.
3. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.
4. Contributi in diminuzione della spesa.

XVI MM 1297

Domanda di un credito di fr. 150'000.00 per la realizzazione degli interventi per il collegamento Comuni di Caslano e Magliaso – rotonda della Magliasina e sostituzione condotte comunali vetuste

1. E' approvato il progetto definitivo per la realizzazione degli interventi per il collegamento Comuni di Caslano e Magliaso – rotonda della Magliasina e sostituzione condotte comunali vetuste.
2. E' accordato un credito di fr. 150'000.00 per la realizzazione degli interventi per il collegamento Comuni di Caslano e Magliaso – rotonda della Magliasina e sostituzione condotte comunali vetuste.
3. Scadenza del credito 31 dicembre 2022.
4. Spesa a carico del conto investimenti del Comune centro di costo Approvvigionamento idrico.
5. Partecipazione del Comune di Magliaso in diminuzione della spesa.

XVII MM 1298

Domanda di un credito di fr. 250'000.00 per gli interventi al bacino imbrifero, sponde della Roggia e risanamento condotte in zona "Alla Latteria" a Caslano

1. E' approvato il progetto definitivo per gli interventi al bacino imbrifero, sponde della Roggia e risanamento condotte in zona "Alla Latteria" a Caslano.
2. Al Municipio è concesso un credito di fr. 250'000.00 per gli interventi al bacino imbrifero, sponde della Roggia e risanamento condotte in zona "Alla Latteria" a Caslano.
3. Scadenza del credito: 31 dicembre 2022.
4. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.
5. Sussidi cantonali in deduzione della spesa.
6. Municipio è autorizzato a formulare all'Autorità cantonale la richiesta per l'esonero del prelievo dei contributi di miglioria.
7. Il Municipio è autorizzato ad intraprendere con i privati tutte le pratiche necessarie con l'iscrizione a Registro Fondiario.

XVIII MM 1301

Domanda di un credito di fr. 246'999.06 per la liquidazione finale dei costi per la sistemazione logistica dell'amministrazione comunale

1. E' approvata la liquidazione finale degli interventi per la sistemazione logistica dell'amministrazione comunale.
2. E' accordato un credito complessivo di fr. 246'999.06 per la sistemazione logistica dell'amministrazione comunale.
3. Spese per gli interventi Casa comunale e Ufficio sociale a carico del conto investimenti del Comune di Caslano per un totale di fr. 127'941.06.
4. E' approvata l'acquisizione di beni secondo l'art. 13 cpv. 1 lettera h) della LOC.
5. E' accordato un credito di fr. 119'058.00 per le spese leasing relative all'acquisto del mobilio per l'amministrazione comunale.
6. Spesa iscritta nel conto di gestione corrente centro di costo stabili n. 530.316.006 (nuova numerazione conto MCA2 n. 530.3162.000).

Pubblicazione

Avviso esposto agli albi comunali a partire dal 19 dicembre 2020.

Mezzi e termini di ricorso (art. 208 e seguenti LOC)

Contro le decisioni del Consiglio comunale può essere interposto ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, entro 30 giorni dalla presente pubblicazione.

Esposizione regolamenti e convenzioni (art. 187 LOC)

I cittadini possono prendere visione presso la Cancelleria comunale, durante le ore di apertura al pubblico e per un periodo di 30 giorni a partire da venerdì 19 dicembre 2020 del:

- Regolamento delle zone di protezione dei pozzi di captazione del Golf di Caslano dell'11 giugno 2019.

Referendum (art. 75 LOC)

Le decisioni del Consiglio comunale di cui all'art. 13 lett. a, d, e, g, h, i LOC sono soggette all'esercizio del diritto di referendum entro 45 giorni dalla pubblicazione

CONSIGLIO COMUNALE CASLANO
Valérie Viotto, Presidente

