

R 1259/2019

R A P P O R T O

della Commissione delle Opere Pubbliche sul messaggio municipale inerente alla convenzione tra il comune di Caslano e le Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA per la concessione d'uso del tetto del Centro sportivo Roque Maspoli (particella n. 594 RFD di Caslano) necessaria all'installazione di un impianto fotovoltaico per un periodo di 20 anni

Caslano, 30. Novembre 2019

All'Onorando
Consiglio Comunale di Caslano

Onorevole Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione delle Opere Pubbliche si è riunita nelle sedute dello scorso 19. e 29. Novembre per analizzare e valutare i contenuti del messaggio municipale in oggetto.

La Commissione condivide l'intento del Municipio di perseguire una politica comunale volta all'efficienza e al risparmio energetico. A differenza del MMN 1134, dove il Municipio si era assunto l'onere e il rischio di un impianto fotovoltaico costruito sul tetto della Scuola dell'Infanzia, questo messaggio prevede la sola messa a disposizione del tetto del centro sportivo comunale a beneficio delle AIL SA (cfr. punti 9.1 s. Convenzione). La realizzazione, la manutenzione e la responsabilità riguardante eventuali danni ai pannelli sarà a carico delle AIL SA, fatta eccezione per i danni imputabili ad azioni od omissioni del Comune (cfr. punti 6.1 s. e 12.3 s. Convenzione).

Lo sfruttamento del tetto piano del Centro Roque Maspoli a titolo gratuito è avallata favorevolmente da tutta la commissione. Secondo il contratto allegato al messaggio il Comune otterrà come contropartita alla cessione d'uso del tetto l'uso dell'energia prodotta dall'impianto a copertura del proprio consumo. Il sistema a batteria virtuale (Solar Cloud) permetterà invece di immagazzinare "virtualmente" tutta l'energia prodotta in eccesso e di stoccarla in attesa di un suo futuro utilizzo (cfr. punti 8.1 s. Convenzione)

La Commissione invita però il Municipio a valutare le tempistiche della firma della sopracitata convenzione, considerando in particolare i lavori previsti sia per la struttura che la programmata realizzazione della pista d'atletica, tema che non è ancora giunto sui tavoli del legislativo. Malgrado la spesa relativamente esigua a cui si accenna al punto 11.6 della Convenzione nel caso di un innalzamento dello stabile (CHF 5'000. --) la Commissione ritiene importante pianificare l'entrata in vigore del contratto, riducendo nei limiti del fattibile ogni possibile spesa superflua.

Invitiamo dunque l'onorando Consiglio comunale ad accogliere il messaggio municipale di risolvere così come indicato dal Municipio

Con ossequio.

Per la Commissione delle Opere Pubbliche:

Simone Boraschi, relatore

Flavio Bizzozzero

Simone Gottardi

Mattia Maina

Marco Mariatti

Christian Sauer

Marco Weishaupt