

R 1285/2020

R A P P O R T O

della Commissione speciale del Piano Regolatore sul messaggio municipale inerente l'adozione di una variante al Piano regolatore di Caslano concernente la modifica di destinazione di zona alla particella n. 1347 RFD di Caslano.

Caslano, 30 novembre 2020

All'Onorando
Consiglio Comunale di Caslano

Onorevole Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione speciale del Piano regolatore si è riunita nella seduta dello scorso 16 Novembre per analizzare e valutare i contenuti del messaggio municipale in oggetto.

Considera:

CHE sulla particella n. 1347 RFD viene inserito un vincolo obbligatorio di piano di quartiere
CHE la fascia di esclusione di edificazione su Via Campagna viene spostata su particella n. 678 RFD

CHE la fascia di esclusione di edificazione su Via Rompada viene stralciata

CHE sulla particella n. 1347 RFD le linee d'arretramento su Via Campagna e Via Rompada vengono adattate alle attuali distanze dalle strade comunali usate (5 metri)

I commissari sono d'accordo con quanto esposto dal Lodevole Municipio. La modifica della variante porterà ad un valore pianificatorio e paesaggistico del comparto comunale.

Invitiamo dunque l'onorando Consiglio comunale ad accogliere la variante di Piano regolatore e di risolvere così come indicato dal Municipio.

Con ossequio.

Per la Commissione Speciale PR:

Denny Bettelini, relatore

Giona Fieni

Tarcisio Gottardi

Christian Sauer

Simone Boraschi

Amos Sassi
