

R 1295/2020

Rapporto

della Commissione delle opere pubbliche sul MMN. 1295 concernente la domanda di un credito di fr. 1'060'000.00 per l'edificazione di prefabbricati sulla particella n. 649 RFD in Via Campagna a Caslano

Caslano, 29 novembre 2020
All'Onorando
Consiglio comunale di Caslano

Onorevole signora Presidente, onorevoli signore e signori consiglieri comunali,

la Commissione delle opere pubbliche ha attentamente esaminato sia il Messaggio sia i relativi incarti messi a sua disposizione in data 18 novembre e 2 dicembre scorso, con la presenza nella seconda seduta degli on. Municipali Pierre Signorini e Christian Bettelini.

Durante la consultazione sono scaturite le seguenti osservazioni:

Nel messaggio si legge che la costruzione viene edificata come spazio dedicato alle associazioni in sostituzione della struttura di via Chiesa 19 destinato a demolizione, la commissione si è chiesta quando questo avvenga e come verrà usato.

I municipali hanno comunicato che l'intenzione è quella di trasferire le società da via Chiesa a via Campagna nella nuova costruzione, ma comunque di voler tener usufruibile lo stabile di via Chiesa fino a quando non sarà necessario costruire le due nuove sezioni di scuola dell'infanzia.

Nell'incarto non veniva presentato una versione definitiva per l'aspetto esteriore, la commissione auspicava secondo le numerose varianti proposte che la costruzione non assomigliasse a una baracca da cantiere, i municipali hanno confermato che verrà dato un aspetto consono a una casa unifamiliare per potersi integrare con il quartiere circostante.

Trattandosi di una struttura prefabbricata e modulare questa può in futuro essere ampliabile per aggiungere spazi secondo nuove necessità.

La creazione di ulteriori posteggi non risulta necessaria.

In conclusione, i commissari aderiscono alla richiesta del Municipio e invitano l'onorando Consiglio comunale a voler approvare la risoluzione che richiede di tener buona nota delle considerazioni e osservazioni sopraccitate.

Per la Commissione delle Opere pubbliche:

Christian Sauer, relatore

Marco Mariatti

Flavio Bizzozzero

Francesco Brunone

Simone Gottardi

Mattia Maina

Mario Weishaupt