

Rapporto

della Commissione Speciale del Piano Regolatore sul MM n. 1149 riguardante la proposta d'adozione di una variante al Piano regolatore di Caslano relativa all'ampliamento vincolo AN5 del Porto Cantonetti in località Schivanoia.

Caslano, 27 febbraio 2017

Onorevoli signore e signori Consiglieri Comunali,

la Commissione Speciale Piano Regolatore, riunita nella seduta del 16 febbraio scorso, ha esaminato il MM in oggetto.

Il Dipartimento del Territorio, nell'ambito dell'esame preliminare della proposta di modifica del PR presentata dal Municipio, condividendo la proposta iniziale dello stesso, ha deciso di approvare l'ampliamento del numero di attracchi pubblici, fino ad un massimo di 20 posti barca, al molo Schivanoia (AN5) in aggiunta ai 20 posti già presenti, per un totale di 40 attracchi pubblici.

I sottoscritti firmatari ritengono che l'opportunità concessa oggi dal Dipartimento del Territorio non vada sottovalutata, in quanto non è pensabile che la medesima apertura possa essere valida anche in futuro. Il Lodevole Municipio avrà la possibilità d'incrementare il numero di attracchi senza più dover richiedere una modifica di PR.

La commissione Speciale PR segnala al lodevole Municipio che una futura domanda di credito dovrà perseguire l'autofinanziamento. Saranno quindi da occupare tutti gli altri attracchi esistenti, compreso il nuovo pontile in Via Meriggi - Museo della Pesca, in cui saranno prossimamente realizzati 30 nuovi posti barca.

Inoltre, si approfitta del presente rapporto per richiedere al Municipio una verifica per quanto attiene gli 8 (secondo Art.53 NAPR - Attracchi natanti pubblici) posti barca di cortesia presenti al Pontile il Piazza Lago (AN7) che, secondo le dirette esperienze di commissari e cittadini possessori di natanti, complice il sempre più spesso basso livello delle acque e la concomitanza con l'attracco della Società di Navigazione, sono difficilmente fruibili, sicuramente anche grazie alle pessime scelte di attracco degli utenti. I commissari invitano il Lodevole Municipio a valutare la possibilità di destinare alcuni dei 30 nuovi attracchi pubblici dell'area AN2 - Museo della Pesca quali stalli di cortesia per poter meglio gestire l'area AN7 e per i visitatori dello stesso museo.

Invitiamo dunque l'esecutivo a volersi adoperare per valutare quanto espresso nel presente rapporto e l'Onorando Consiglio comunale a voler risolvere come indicato dal Municipio.

Con ossequio.

PER LA COMMISSIONE SPECIALE PIANO
REGOLATORE

Samuele Gottardi (relatore)

Giona Fieni

Tarcisio Gottardi

Denny Bettelini

Samuele Quattropani

Simone Boraschi

Amos Sassi