

# RAPPORTO

## Commissione della Gestione

Richiesta di approvazione di un credito di CHF 60'000.- per la realizzazione di un'area recintata per cani (Dog park) sui mappali 213 e 1096 RFD

---

Caslano, 17 maggio 2026

All'Onorando Consiglio Comunale di Caslano

Onorevole Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione, esaminato il MM 1454, dopo attenta analisi ritiene di non poter aderire alla proposta municipale e invita il Consiglio comunale a respingere il credito richiesto.

La Commissione riconosce l'importanza di creare spazi dedicati ai possessori di cani e alla convivenza civile tra cittadini. Tuttavia, ogni investimento pubblico deve rispondere a criteri di proporzionalità, sostenibilità finanziaria, adeguatezza territoriale e interesse generale della popolazione.

Nel caso specifico, la Commissione ritiene che il progetto presenti criticità sia dal profilo finanziario sia da quello territoriale e della qualità di vita dei residenti limitrofi.

### **Costi ritenuti eccessivi**

L'importo richiesto di fr. 60'000.- appare sproporzionato rispetto alla natura dell'opera prevista. Il progetto concerne un'infrastruttura relativamente semplice. Nel progetto non vengono menzionati alternative meno onerose o confronti con altre strutture analoghe realizzate con costi inferiori e l'approfondimento di un'eventuale collaborazione intercomunale.

L'assenza di una reale analisi comparativa limita la possibilità del Consiglio Comunale di valutare in maniera completa il progetto.

Inoltre, l'intervento comporterebbe ulteriori costi indiretti legati alla manutenzione, la pulizia, sorveglianza e possibili interventi per problemi di rumore, degrado o sicurezza.

In un contesto finanziario che richiede attenzione e prudenza nella gestione delle risorse pubbliche, la Commissione ritiene prioritario destinare i fondi comunali a interventi di interesse collettivo più ampio e urgente.

**Posizione e ubicazione non idonee:**

La Commissione esprime riserve importanti anche in merito alla scelta dei mappali 213 e 1096 RFD quale ubicazione dell'area cani. La vicinanza alle abitazioni rischia infatti di generare disturbi e disagi con potenziali contestazioni future da parte del vicinato.

Alla luce delle considerazioni esposte, la Commissione della Gestione ritiene che il progetto, così come presentato, non soddisfi i necessari criteri di economicità, proporzionalità e adeguatezza territoriale.

Per questi motivi, la Commissione propone al Consiglio Comunale di respingere il MM 1454.

Con ossequio.

Per la Commissione della Gestione:

Cucuzza Lidia

Macchi Cristina

Moser Franco

Soldati Stefano

Viotto Carlotta

Wiesner Andrea

Grespi Gea (relatrice)