

Rapporto Commissione Petizioni sul MM nr. 1464

Concernere l'approvazione di un credito di fr. 47.000.00 quale contributo a favore de Patriziato di Caslano per il progetto di sistemazione del percorso " Giro del Monte" di Caslano

All'Onorando
Consiglio Comunale di Caslano,
Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

La Commissione Petizioni si è riunita nella seduta 11 maggio 2026 al fine di esaminare il MM nr. 1464 inerente la richiesta di una partecipazione finanziaria al progetto di sistemazione e miglioria del sentiero attorno al Sassalto normalmente conosciuto come " Giro del Monte "

Obiettivi e Necessità dell'Intervento

Il sentiero, situato sul Monte Sassalto (iscritto nell'Inventario federale dei paesaggi d'importanza nazionale), non riceve manutenzione significativa dal 2005. Gli interventi sono necessari per:

Garantire la sicurezza e la fruibilità, compromesse da usura, gelo e deflusso delle acque.

Migliorare la percorribilità e ridurre i rischi di erosione o instabilità.

Valorizzare il paesaggio attraverso l'uso di materiali naturali, come la ghiaia calcestre reperita in loco.

Dettagli Finanziari e Preventivo

Il costo totale dell'opera è stimato in fr. 150'000.00 (IVA inclusa). Il piano di finanziamento prevede la suddivisione dell'investimento netto tra i vari enti:

Comune di Caslano: fr. 46'667.00 (richiesti fr. 47'000.00 per arrotondamento).

Patriziato di Caslano: fr. 46'667.00.

Fondo gestione territorio (Cantone): fr. 46'666.00.

Ente Turistico del Luganese: fr. 10'000.00.

Principali Interventi Tecnici

Il progetto, elaborato dallo studio EcoControl SA, prevede diverse tipologie di lavori puntuali:

Contenimenti: sostituzione di pali in legno di castagno deteriorati e rifacimento di tratti di muri in sasso.

Gradini e scale: sistemazione e rabbocco di scalini usurati o danneggiati lungo il percorso.

Gestione acque: sistemazione o rifacimento di canalette di scolo per prevenire l'erosione.

Fruibilità: manutenzione delle basi delle panchine e miglioramento degli accessi nei punti panoramici.

Collaborazione Comune-Patriziato

Poiché il Patriziato è proprietario dei terreni, è stato sottoscritto un accordo programmatico il 21 gennaio 2026. Il Comune, oltre al finanziamento, fornirà assistenza tecnica gratuita tramite il proprio Ufficio tecnico. L'investimento sarà ammortizzato in 15 anni con un tasso del 6.5%.

I presenti, dopo aver esaminato attentamente il **MM nr. 1464**, invitano l'Onorevole Consiglio Comunale ad accettare la partecipazione finanziaria del Comune di Caslano, quantificata in **CHF 46'667.00** (richiesti **CHF 47'000.00** per arrotondamento), destinata al progetto di sistemazione del tracciato.

Le opere proposte si rendono necessarie per le seguenti motivazioni:

Sicurezza e Manutenzione: Gli interventi rispondono all'esigenza prioritaria di garantire l'incolumità degli utenti e il mantenimento del buono stato del percorso.

Frequenza di utilizzo: Il tracciato risulta molto frequentato; i lavori permetteranno di migliorarne sensibilmente la percorribilità, adeguandola all'alto afflusso di escursionisti.

Accessibilità a lungo termine: Le opere di miglioria sono fondamentali per assicurare la fruibilità continua del percorso nel tempo, preservando un bene naturale e ricreativo prezioso per la comunità.

Con ossequio

Per la commissione delle Petizioni

Aprile Francesco

Beltrami Ulysse

Comisetti Barbara

Foletti Giulia

Eicher Paola

Oliveri Sebastiano (relatore)

