

**CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO**

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

**CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO****SEDUTA ORDINARIA DEL 11 DICEMBRE 2024**

Il Consiglio comunale si è riunito in seduta ordinaria mercoledì 11 dicembre 2024, alle ore 20.30, nella sala multiuso del Palazzo scolastico di Via Baragia 34 a Caslano.

La convocazione è stata fatta dall'On. Christian Sauer, Presidente, il 6 novembre 2024.

Presidente: On. Christian Sauer  
Scrutatori: On. Giulia Foletti  
On. Francesco Aprile  
Segretario: Andrea Sciolli

Sono presenti gli Onorevoli Consiglieri:

1. Aprile Francesco
2. Barozzi Giorgio
3. Beltrami Ulysse
4. Bettelini Denny
5. Bizzozzero Flavio
6. Boraschi Simone
7. Comisetti Barbara
8. Cucuzza Giuseppe
9. Eicher Paola
10. Fieni Gaia
11. Foletti Giulia
12. Friedrich Manuel
13. Grespi Gea
14. Moser Franco
15. Righetti Paola
16. Ruta Cucuzza Lidia
17. Sassi Aimar Lorna
18. Sauer Christian
19. Simion Daniela
20. Soldati Stefano
21. Viotto Carlotta
22. Andrea Wiesner

Assenti giustificati: On.li Fieni Giona, Macchi Cristina e Paravac Dajana

Per il Municipio sono presenti gli Onorevoli:

Taiana Emilio, Sindaco  
Signorini Andrea, Vicesindaco  
Bizioli Luca, Municipale  
Bottani Michela, Municipale  
Gianferrari Francesco, Municipale  
Jardini Adam, Municipale  
Robbiani Damiano, Municipale

**CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO**

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

**Apertura**On. Presidente

Saluta tutti i presenti alla seduta ordinaria del Legislativo comunale.

**Ordine del giorno**

1. Approvazione del verbale della seduta straordinaria del 24 ottobre 2024.
2. MMN 1420 Preventivo 2025 del Comune e fissazione del moltiplicatore d'imposta comunale e rapporto della Commissione gestione.
3. MMN 1421 concernente la presentazione del piano finanziario per il periodo dal 2025-2028 e rapporto della Commissione gestione.
4. MMN 1422 Variante di Piano regolatore (PR) – Adeguamento del Piano regolatore alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST), comprensivo di alcune varianti puntuali e rapporti delle Commissioni petizioni e speciale PR.
5. MMN 1423 domanda di un credito di fr. 75'000.00 per la realizzazione di orti comunali sulla particella n. 279 RFD di proprietà del Comune di Caslano e rapporti delle Commissioni gestione e opere pubbliche.
6. Richieste per la concessione dell'attinenza comunale di Caslano.  
Rapporti della Commissione petizioni.
7. Risposta del Municipio alle interpellanze.
8. Interpellanze e mozioni.

Dal momento che tutti i Consiglieri comunali sono in possesso di tutta la documentazione relativa alle trattande all'ordine del giorno della seduta odierna, è dispensata la lettura dei rapporti commissionali salvo esplicita richiesta che potrà essere formulata dai Consiglieri comunali all'inizio dell'esame di ogni singola trattanda.

L'ordine del giorno viene approvato all'unanimità dai 22 Consiglieri comunali presenti.

\* \* \* \* \*

**Trattanda n. 1****Approvazione verbale seduta straordinaria del 24 ottobre 2024**

Il verbale è stato recapitato a domicilio.

On. Presidente

Chiede se ci sono osservazioni sul contenuto del verbale della seduta straordinaria del 24 ottobre 2024.

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

Nessun intervento.

1. Il contenuto del verbale della seduta straordinaria del 24 ottobre 2024 è approvato.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

## Trattanda n. 2

### **Messaggio municipale n. 1420 Preventivo 2025 del Comune e fissazione del moltiplicatore d'imposta comunale e rapporto della Commissione gestione**

#### On. Presidente

Prima di entrare nel merito dei singoli dicasteri, chiede se qualcuno vuole esprimere delle considerazioni di carattere generale. Avvisa che i singoli emendamenti verranno votati capitolo per capitolo. Apre la discussione.

Nessun intervento.

Si passa all'esame dei singoli capitoli del preventivo 2025 del Comune

#### Amministrazione

#### On. Presidente

Chiede al Municipio di esprimere la sua posizione sulla proposta di emendamento formulata dalla commissione della gestione:

*"emendamento al conto nr. 130.3102.100 "Stampati", con il quale si chiede l'impiego di carta riciclata e quindi una riduzione del budget del 15% pari a fr. 300.00".*

Apre la discussione.

#### On. Sindaco

Crede che sotto il dicastero amministrazione ci sia solo l'emendamento relativo all'utilizzo di carta riciclata. Il Municipio non è contrario. Aveva letto da qualche parte che forse durante la stampa si inceppa più facilmente rispetto a quella normale ma ... proveremo a utilizzarla. Nulla in contrario.

#### On. Stefano Soldati

Visto che è del settore fa velocemente un'osservazione. Non necessariamente la carta riciclata è più rispettosa dell'ambiente di quella naturale. Se è certificata sì. Dunque, quella certificata si sappia che costa di più di quella normale. Quindi il risparmio c'è solo se si compera carta non certificata che è offerta a prezzo minore che però, magari è prodotta con energia elettrica derivante dal carbone e acqua che arriva da chissà dove. Fa un esempio: il Comune di Collina d'Oro usa una carta riciclata di qualità, "ultracertificata", a un prezzo superiore al prezzo che paga la carta normale. Quindi nessun risparmio.

Nessun'altra osservazione

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

On. Presidente

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 130.3102.100 "Stampati", con il quale si chiede l'impiego di carta riciclata e quindi una riduzione del budget del 15% pari a fr. 300.00.

Spiega la procedura di voto per i diversi emendamenti. Ci saranno due votazioni (votazioni eventuali) dove si conteranno unicamente i voti favorevoli all'emendamento o alla proposta del Municipio. Solo la proposta che avrà ricevuto il maggior numero di voti sarà portata in votazione finale.

Si passa quindi alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:  
voti favorevoli all'emendamento: 17.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 5.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Amministrazione

Nessun intervento.

Il capitolo Amministrazione, che presenta i seguenti totali:

Con emendamento

spese	fr.	593'500.00
ricavi:	fr.	9'000.00

viene approvato con:

voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

Istruzione e culturaOn. Presidente

Chiede al Municipio di esprimere la sua posizione sulla proposta di emendamento formulata dalla commissione della gestione:

*"emendamento al conto nr. 270.3102.300 "stampa calendario comunale", con il quale si propone una diminuzione di fr. 5'500.00 del budget per la stampa del calendario invitando il Municipio a distribuirlo solo a coloro che ne fanno richiesta e non più a tutti i fuochi".*

Aprire la discussione.

On. Damiano Robbiani

In questo caso il Municipio è contrario all'emendamento perché ritiene che il calendario sia molto apprezzato dalla popolazione in quanto ritenuto uno strumento utile per essere informati su vari eventi o sugli orari d'apertura dell'ecocentro. Quello che sicuramente farebbe il Municipio è di cercare di aumentare i ricavi, quindi le entrate da parte degli sponsor che, come si sa, negli ultimi anni sono scesi da fr. 5'000.00 a fr. 2'500.00 per una spesa totale di franchi 10'000.00-11'000.00. Quindi il Municipio è contrario.

Nessun altro intervento.

On. Presidente

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 270.3102.300 "stampa calendario comunale", con il quale si propone una diminuzione di fr. 5'500.00 del budget per la stampa del calendario invitando il Municipio a distribuirlo solo a coloro che ne fanno richiesta e non più a tutti i fuochi.

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 22.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 0.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

Il capitolo Istruzione e cultura, che presenta i seguenti totali:

spese fr. 3'137'200.00  
ricavi: fr. 812'600.00

viene approvato con:  
voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

Pianificazione e ambiente

On. Presidente

Chiede al Municipio di esprimere la sua posizione sulle proposte di emendamento formulate dalla commissione della gestione:

- "emendamento al conto nr. 300.3132.000 "Consulenze legali", per il quale si propone una riduzione di fr. 8'000.00"
- "emendamento al conto nr. 300.3132.010 "Consulenze in materia edilizia", per il quale si propone una riduzione di fr. 2'000.00".

Aprire la discussione.

On. Andrea Signorini

Il Municipio è favorevole all'emendamento. Resta inteso che, qualora dovessero esserci dei superamenti di spese legali non previste, ne sarà data comunicazione nel Consuntivo.

Nessun altro intervento.

On. Presidente

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 300.3132.000 "Consulenze legali", per il quale si propone una riduzione di fr. 8'000.00.

Passa alla votazione eventuale, si contano solo voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 22.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 0.

La proposta della Commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 300.3132.010 "Consulenze in materia edilizia", per il quale si propone una riduzione di fr. 2'000.00.

Passa alle votazioni eventuali, si contano solo voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 22.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 0.

La proposta della Commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Il capitolo Pianificazione e ambiente, che presenta i seguenti totali:

spese fr. 1'191'580.00  
ricavi: fr. 1'056'660.00

viene approvato con:  
voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

Attività sociali

On. Presidente

Il Municipio si è già espresso alla voce Amministrazione per quel che concerne l'emendamento sulla carta riciclata.

Aprire la discussione.

Nessun intervento.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 410.3102.100 "Stampati", per il quale si propone una riduzione di fr. 75.00

Passa alla votazione eventuale, solo voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 22.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 0.

La proposta della Commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Il capitolo Attività sociali, che presenta i seguenti totali:

spese: fr. 5'303'160.00

ricavi: fr. 996'110.00

viene approvato con:

voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

### Costruzioni

#### On. Presidente

Chiede al Municipio di esprimere la sua posizione sulle proposte di emendamento formulate dalla commissione della gestione:

- *emendamento al conto nr. 500.3102.100 "Stampati", per il quale si propone una riduzione di fr. 75.00,*
- *l'emendamento al conto nr. 510.3101.110 "Acquisto piante e fiori per giardini", per il quale si propone una riduzione di fr. 9'000.00,*
- *l'emendamento al conto nr. 510.3143.310 "Manutenzione parchi e giardini", per il quale si propone una riduzione di fr. 50'000.00.*

Aprire la discussione.

#### On. Adam Jardini, Municipale

Il Municipio è contrario all'emendamento in quanto in questi anni si sono fatti molti sforzi per abbellire la piazza, tenendo in considerazione che Caslano è anche un paese turistico, ritiene questo emendamento inopportuno.

#### On. Giorgio Barozzi

Chiede quale dei due.

#### On. Adam Jardini, Municipale

Piante e fiori.

Nessun altro intervento.

#### On. Presidente

Chiede se ci sono osservazioni da parte del Municipio per l'altro emendamento: per la riduzione di fr. 50'000.00 per la manutenzione di parchi e giardini.

#### On. Adam Jardini

Anche in questo caso il Municipio è contrario all'emendamento. In base all'esito dell'ultimo concorso pubblico per l'appalto dei vari lotti, la spesa risulta in linea con quella degli anni passati. La Commissione propone un taglio del budget per le manutenzioni da parte di ditte esterne ma al contempo non propone un aumento del budget per l'assunzione di personale, come da lei stessa proposto. Ne consegue che con un semplice taglio del budget, il servizio peggiorerà. Di conseguenza il Municipio non è d'accordo con questo modo di agire.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

On. Sindaco

Vorrebbe aggiungere a quanto detto dal collega On. Jardini, che è improponibile questa riduzione del budget. A Caslano hanno fatto uno sforzo negli ultimi anni per cercare di sempre mantenere in ordine le aree pubbliche: piazze, giardini, parchi, ecc. Hanno già fatto diversi tentativi, si cerca sempre di risparmiare laddove è possibile ma con una riduzione tale - come questa proposta dalla Commissione della gestione - non sarà possibile farlo. Invita quindi il Consiglio comunale a rifiutare questo emendamento perché ci sarebbe un notevole ed evidente peggioramento della qualità dei nostri parchi e giardini.

On. Giorgio Barozzi

Risponde un po' così ... a braccio. La Commissione della gestione ritiene che spendere fr. 200'000.00 per la manutenzione di parchi e giardini sia una cifra molto importate e quindi i membri si chiedevano se fosse possibile risparmiare da quel lato. Magari ne abbiamo troppi di giardini e di parchi. Bisognerebbe ... vedere cosa fare.

On. Sindaco

Si può venderli.

On. Giorgio Barozzi

Magari toglierne qualcuno. Però vediamo.

On. Sindaco

Desidera aggiungere anche che la soluzione adottata qualche anno fa di ricorrere all'*outsourcing* è una soluzione assolutamente vincente. È sbagliato affermare, come fa la Commissione della gestione che con fr. 200'000.00 si possono assumere tre persone. Le tre persone dopo andrebbero gestite, le tre persone avrebbero bisogno di macchinari e attrezzature e quindi il magazzino sarebbe inadeguato. Con la soluzione dell'*outsourcing* si ottengono degli ottimi prezzi, che corrispondono a dei costi all'ora inferiori a quelli che dovremmo sopportare. Per di più il lavoro rimane al privato – che sono tra l'altro tutte ditte e contribuenti di Caslano. Senza contare il rischio anche di infortuni, malattie, ecc. che, se capita a un loro operaio devono arrangiarsi loro a sostituirlo. Se invece fosse un dipendente comunale questi costi ricadrebbero sul Comune e il disservizio pure. Per cui ribadisce l'invito a rifiutare questo emendamento.

Nessun altro intervento.

On. Presidente

Ci sono tre emendamenti per il dicastero "Costruzioni".

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 500.3102.100 "Stampati", per il quale si propone una riduzione di fr. 75.00

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 17.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 5.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 510.3101.110 "Acquisto piante e fiori per giardini", per il quale si propone una riduzione di fr. 9'000.00.

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 16

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 5.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 510.3143.310 "Manutenzione parchi e giardini", per il quale si propone una riduzione di fr. 50'000.00

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 11

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 10.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Il capitolo Costruzioni, che presenta i seguenti totali:

Con emendamenti

spese: fr. 3'575'474.00

ricavi: fr. 1'909'577.00

viene approvato con:

voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

### Istituzioni

#### On. Presidente

Chiede al Municipio di esprimere la sua posizione sulle proposte di emendamento formulate dalla commissione della gestione:

- l'emendamento al conto nr. 610.3111.200 "Acquisto segnali diversi", per il quale si propone una riduzione di fr. 19'000.00,
- votazione l'emendamento al conto nr. 610.3130.320 "Manutenzione postazioni Bike Sharing", per il quale si propone una riduzione di fr. 16'000.00,
- l'emendamento al conto nr. 680.3102.110 "Stampati", per il quale si propone una riduzione di fr. 450.00,
- l'emendamento al conto nr. 680.4270.600 "Contravvenzioni di polizia", per il quale si propone un aumento di fr. 50'000.00.

Aprire la discussione.

#### On. Luca Bizoli, Municipale

Per quello che riguarda la riduzione del budget per l'acquisto di segnali stradali il Municipio di principio è favorevole all'emendamento. Là dov'è possibile vedranno di avere dei margini di manovra e di migliorare questa voce di spesa. Per quello che riguarda l'emendamento 8, quello riferito alle multe, il Municipio ritiene che aumentare questa voce sia un messaggio politico sbagliato perché, risanare le finanze di un Comune con le multe, non è un messaggio molto propositivo. Vessare i cittadini in questo senso non gli sembra molto corretto, anche perché, se tutti si comportassero correttamente, questa voce di spesa potrebbe essere a zero. È una variabile aleatoria e non è corretto attaccarsi a questo. Infine, va anche detto che non tutti i ricavi delle multe sono per Comune di Caslano perché ci sono anche gli altri Comuni convenzionati. Unicamente il 30% di questi introiti resterebbe al Comune di Caslano.

#### On. Michela Bottani

Per quanto riguarda la richiesta di togliere la postazione "Bike Sharing" in Piazza Lago il Municipio è contrario. Anche perché questo progetto è nato con tutta la rete dei Comuni del Luganese, più di otto anni fa. È un progetto che è nato fra diversi Comuni che si sono messi assieme per organizzare un qualcosa che permettesse anche a un turista di vivere il Comune in un modo diverso. Inoltre, la postazione "al lago" è quella più utilizzata con 550 utilizzi all'anno mentre quella in stazione è stata utilizzata 440 volte. È vero che è un servizio costoso però, d'altra parte non è che su tutti i Comuni del Luganese, adesso Caslano – dal nostro punto di vista – arriva e dice: "mi tolgo". Perché sarebbe anche un'immagine non molto positiva per il turista che: ad es. prende la bicicletta alla stazione di Lugano, pensa di venire a Caslano, di depositare la bicicletta qui a Caslano ma non trova la stazione al Lago, pensando di andare al lago.



## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

È vero che è una spesa grossa, lo capisce anche il Municipio, non si tratta però di un progetto nato così, in cinque minuti si è detto “adesso mettiamo delle postazioni di *“Bike Sharing”*. No, si sono incontrati tutti i Comuni del Luganese e hanno dato il via a questo progetto. Quindi, modificare questo progetto vorrebbe dire rivedere tutto il progetto insieme agli altri comuni coinvolti, non poter togliersi o diminuirlo da soli. C'è anche un contratto riferito a questo progetto.

On. Stefano Soldati

Desidera fare un'osservazione in merito in quanto aveva partecipato come rappresentante della Ferrovia Lugano-Ponte Tresa allo sviluppo di questo progetto. Ricorda che per Caslano si era detto che le due stazioni fossero complementari in quanto l'una appoggia l'altra. Se prendo una bicicletta in stazione come turista, arrivo al lago e la devo pagare per tutto il periodo in cui la lascio lì al lago e non ho la stazione di riconsegna, questo disincentiva pure l'utilizzo anche della stazione a monte che è quella della ferrovia. Quindi verrebbero meno tutte e due le stazioni. Secondo lui se si eliminasse la stazione a lago sarebbe da eliminare anche quella alla stazione, è inevitabile.

On. Giorgio Barozzi

Riguardo alle contravvenzioni di Polizia, fa notare che non è che vogliono mandare in giro i poliziotti a fare più multe, ovviamente. È semplicemente che hanno notato che sistematicamente il Preventivo prevede dei ricavi più bassi rispetto a quelli che sono riportati a Consuntivo. Alcuni esempi: 2021 – 35'000.00 in meno, nel 2022: fr. 46'000.00 in meno e nel 2023: fr. 106'000.00 in meno. L'aumento dei ricavi di fr. 50'000.00 non comporterà nessun adeguamento del pattugliamento. Si tratta unicamente di una misura contabile senza nessun effetto. Per quanto riguarda il *“Bike Sharing”* hanno chiesto i dati ma per la consegna del rapporto non erano ancora disponibili. Adesso ha sentito che le utenze sono state 500 in un anno. Il costo per postazione è di fr. 16'000.00: è come dire pagare fr. 32.00 a volta in cui viene presa quella bicicletta. Secondo lui è decisamente troppo. Dice che noleggierebbe la sua bicicletta per fr. 32.00 a volta. Secondo lui è chiarissimo dai dati la conferma di questo emendamento.

On. Michela Bottani

Fa notare che nel costo della postazione è compreso anche il servizio di manutenzione delle biciclette. Se poi mancano le biciclette a Caslano, le prendono dal luogo dove ce ne sono di più e le riportano a Caslano. Fanno in modo che tutte le postazioni dispongano dello stesso numero di biciclette. È vero che è caro, però c'è anche tutto questo servizio.

On. Giorgio Barozzi

Secondo lui però non è giustificato dai numeri.

On. Sindaco

Concorda sul fatto che è caro ma è anche vero quello che ha detto la collega Bottani che comunque Caslano fa parte di una rete di tutto il Luganese e uscirne così individualmente come Comune di Caslano non sarebbe corretto. Continuiamo a riempirci la bocca di “traffico lento” e cerchiamo in tutti i modi di promuovere anche l'acquisto di biciclette elettriche ecc. Ecco, andare adesso a togliere una postazione – che, come ha ben detto l'On. Soldati quando toglierne una significa toglierle entrambe – a lui sembra una proposta improvvida.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

On. Giorgio Barozzi

Gli è parso di aver letto che anche Lugano sta un po' frenando su questo progetto. Nel senso che erano previste sei nuove postazioni (o qualcosa del genere). Adesso ha stoppato tutto. Quindi bisogna prendere atto che la cosa non sta prendendo piede sufficientemente. Quindi toglierne una per motivi finanziari non la trova così un'esagerazione.

On. Damiano Robbiani

Solo un'ultima cosa. Ricorda solo che un Preventivo non è solo "cifre" ma è anche "messaggi". Quindi questo vale sia per le biciclette elettriche – non bisogna solo guardare la spesa ma anche il messaggio che si vuole dare – stessa cosa per le contravvenzioni. Se aumento queste entrate vuol dire che "desidero" comunque che la polizia le assicuri e che queste entrate ci siano. Quindi, ecco, oltre alla cifra bisogna guardare proprio il messaggio che si dà.

On. Ulysse Beltrami

Chiede chi è il nostro delegato per il progetto di "Bike Sharing" perché piuttosto di eliminarlo *toutcourt* si potrebbe vedere direttamente di rinegoziare e discutere il progetto con gli altri Comuni. Magari la commissione gestione potrebbe delegare chi di dovere e magari riportare le nostre rimostranze piuttosto che, come diceva l'On. Bottani, tagliare un progetto in maniera poco carina, in quanto questo modo di agire sarebbe anche una mancanza di rispetto verso gli altri Comuni e non un bel segnale per il turismo.

On. Luca Bizioli

Possono verificare la fattibilità di quanto detto.

On. Ulysse Beltrami

Cioè, questo dipende poi dalla commissione. Era solo per sapere come funziona. Se vi ritrovate di tanto in tanto o se è una cosa automatica.

On. Luca Bizioli

E' una cosa automatica, non c'è un ritrovo fisso, stabilito. Era un progetto ed è partito.

On. Stefano Soldati

Informa che loro avevano fatto una stazione a Mulini di Bioggio insieme a AIL come ditta e avevano un contratto pluriennale. Un contratto gli sembra fosse di cinque anni e presume che anche per Caslano ci sia un contratto pluriennale. Bisogna verificare il preavviso necessario per dare per la disdetta.

On. Giorgio Barozzi

Questa informazione ce l'hanno. Può essere disdetta per la fine dell'anno con il preavviso di sei mesi. Se il Consiglio comunale approverà questo emendamento, il contratto verrà disdetto entro la fine dell'anno per la fine del mese di giugno.

Nessun altro intervento.

On. Presidente

Mette in votazione i quattro emendamenti per il dicastero "Istituzioni".

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 610.3111.200 "Acquisto segnali diversi", per il quale si propone una riduzione di fr. 19'000.00.

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 22.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 0.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 610.3130.320 "Manutenzione postazioni Bike Sharing", per il quale si propone una riduzione di fr. 16'000.00.

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 13.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 9.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 680.3102.110 "Stampati", per il quale si propone una riduzione di fr. 450.00.

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 18.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 4.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 680.4270.600 "Contravvenzioni di polizia", per il quale si propone un aumento di fr. 50'000.00

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 17.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 5.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Il capitolo Istituzioni, che presenta i seguenti totali:

spese fr. 2'519'720.00

ricavi: fr. 1'736'100.00

viene approvato con:

voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

### Finanze

#### On. Presidente

Il Municipio si è già espresso alla voce Amministrazione per quel che concerne l'emendamento sulla carta riciclata.

Aprire la discussione.

Nessun intervento.

#### On. Presidente

Mette in votazione l'emendamento al conto nr. 700.3102.100 "Stampati", per il quale si propone una riduzione di fr. 450.00

Passa alla votazione eventuale, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 18.

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 4.

La proposta della commissione gestione ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Mette in votazione

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

Il capitolo Finanze, che presenta i seguenti totali:

spese:	fr. 3'071'817.00
ricavi:	fr. 1'211'700.00

viene approvato con:  
voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

Imposte

On. Presidente

Non sono giunti emendamenti.  
Apre la discussione.

Nessun intervento.

Il capitolo Imposte, che presenta i seguenti totali:

spese	fr. 169'500.00
ricavi:	fr. 1'747'000.00

viene approvato con:  
voti favorevoli 22; contrari 0; astenuti 0.

Riassumo i totali del preventivo del Comune, gestione corrente anno 2025:

Senza emendamenti

- spese correnti	fr. 19'562'001.00
- ricavi correnti	fr. 9'478'747.00
- fabbisogno d'imposta	fr. 10'083'254.00

Il preventivo prevede un gettito d'imposta comunale per l'anno 2025 di fr. 10'004'500.00; di conseguenza si prevede un disavanzo di preventivo di fr. 78'754.00.

Investimenti

On. Christian Sauer

Passa all'esame del conto investimenti, ricordando che il preventivo del conto degli investimenti ha valore programmatico e non deve essere votato dal Consiglio comunale.

Apre la discussione.

Nessun intervento.

Nell'anno 2025, il Municipio prevede:

- uscite per investimenti	fr. 6'746'000.00
- entrate per investimenti	fr. 737'000.00
- onere netto	fr. 6'009'000.00

Chiudo la discussione.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

Il Consiglio comunale di Caslano  
Visto il MMN 1420 del 14 ottobre 2024

r i s o l v e:

1. E' approvato il preventivo 2025 del Comune di Caslano.
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare, a mezzo imposta comunale, l'importo del fabbisogno di fr. 10'083'254.00.
2. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone fisiche per l'anno 2025 è fissato all'85%.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone giuridiche per l'anno 2025 è fissato al 85%.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

### Trattanda n. 3

#### Messaggio municipale n. 1421

#### Concernente la presentazione del piano finanziario per il periodo dal 2025-2028

On. Presidente

In base all'art. 152 cpv. 2 della Legge organica comunale il Piano finanziario viene sottoposto al Consiglio comunale per informazione e discussione.

La Commissione della gestione ha la facoltà di pronunciarsi sul piano finanziario, ma non è un obbligo. Nel caso specifico non è stato fatto un rapporto per il piano finanziario. All'interno del rapporto sul preventivo 2025, nell'introduzione, sono state fatte alcune considerazioni di carattere generale.

Nessun intervento.

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1421 del 4 novembre 2024

r i s o l v e:

1. Si prende atto del Piano finanziario del Comune di Caslano per il periodo 2025-2028.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

**Trattanda n. 4**

**Messaggio municipale n. 1422**  
**Variante di Piano regolatore (PR) – Adeguamento del Piano regolatore alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST), comprensivo di alcune varianti puntuali e rapporti delle Commissioni petizioni e speciale PR**

Nessun intervento.

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1422 del 28 ottobre 2024

risolve:

1. È adottata la Variante di Piano regolatore – Adeguamento del Piano regolatore di Caslano alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST), comprensivo di alcune varianti puntuali.
2. Sono adottati i seguenti atti di PR pubblicati sul portale cantonale di pubblicazione al seguente indirizzo: <https://www.test.variantipr.it.ch/>
  - a. Geodati digitali:
    - Piano delle zone
    - Piano dell'urbanizzazione PU
  - b) Regolamento edilizio: articoli da 1 a 68
  - c) Atti di carattere indicativo:
    - Rapporto di pianificazione
    - Commentario al regolamento edilizio
    - Determinazione dello spazio riservato alle acque
3. Gli atti di adeguamento del PR alla LST e delle varianti di PR puntuali sono approvati nel loro complesso.
4. Il Municipio è incaricato di provvedere alla pubblicazione presso la Cancelleria Comunale di tutti gli atti, a norma dell'articolo 27 cpv. 2 e 3 della Legge sullo sviluppo territoriale (LST) del 21 giugno 2011, previa pubblicazione ai sensi della LOC.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

**Trattanda n. 5**

**Messaggio municipale n. 1423**  
**Domanda di un credito di fr. 75'000.00 per la realizzazione di orti comunali sulla particella n. 279 RFD di proprietà del Comune di Caslano e rapporti delle Commissioni gestione e opere pubbliche**

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

On. Presidente

Chiede al Municipio di esprimere la sua posizione sulla proposta di emendamento formulata dalla commissione della gestione.

On. Andrea Signorini, Municipale

Il Municipio è contrario all'emendamento di abbassare il costo della realizzazione degli orti comunali a fr. 48'000.00 perché ritiene che l'opera prevista a fr. 75'000.00 sia dignitosa, pulisce il comparto, lo mette lì, in ordine. Vedranno di fare il massimo per abbassare ulteriormente i costi – togliendo il più possibile i rubinetti dell'acqua, mettendo meno cassoni, facendo degli interventi minori – ma invita veramente a voler risolvere il messaggio come presentato. Faranno lo sforzo per diminuire il più possibile i vari costi. Però invita veramente a votare il messaggio così come presentato. Non se lo sono inventato, hanno guardato altri Comuni. Sono in linea con i costi. Vedranno di fare il possibile per contenere i costi il più possibile.

On. Gea Grespi

Solo una riflessione. Fa notare che diminuire la spesa non vuol dire "buttare là la cosa". Certo che è più che dignitosa anzi, a lei personalmente era parsa quasi "fin troppo". Quindi, ecco, il fatto di diminuire ... sarebbe anche interessante capire anche la questione delle piante. Vi siete appoggiati anche all'apicoltore per definire le piante.

On. Andrea Signorini

Ritiene che diminuire così "*tout court*" perché è stato fatto un calcolo basandosi su un calcolo matematico fr. 4'800 x 10 e si arriva a fr. 48'000.00, non ha alcun senso.

On. Gea Grespi

Fa notare che però non c'erano delle offerte su cui basarsi effettivamente.

On. Andrea Signorini

No, perché l'hanno fatto in casa, il progetto è stato preparato dall'Ufficio tecnico comunale, senza spendere un franco all'esterno, è stato fatto internamente. Si sono basati sull'esperienza dei funzionari e delle conoscenze su altri progetti di orti. Ripete che cercheranno di diminuire i costi il più possibile. Invita però vivamente a votare il credito di fr. 75'000.00.

On. Stefano Soldati

Osserva che ridurre troppo i costi spesse volte implica anche la riduzione delle parcelle perché, se non ci si sta dentro con i costi, alla fine, si riducono le parcelle. Visto il grande interesse che c'è stato senza neanche diffondere il messaggio a destra e a manca, da quello che ha capito, sarebbe un peccato visto che c'è già un grosso numero di interessati e che sicuramente ve ne potrebbero essere anche di più, vederlo domani ridotto perché non ci sono soldi a sufficienza sarebbe peccato.

On. Andrea Signorini

Si riallaccia a quello che ha detto l'On. Soldati. Proprio oggi era all'Ufficio tecnico comunale e sono arrivate quattro chiamate che chiedevano quando verranno fatti gli orti, in quanto sono interessati. Siamo già a 36 parcelle occupate. C'è un interesse forte.

On. Gea Grespi

Conferma infatti che anche la gestione è d'accordo con il progetto.

On. Andra Signorini

Sì, però abbassare il costo così ...

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

On. Sindaco

... vuol dire non farlo.

On. Denny Bettelini

Essendo un po' nel settore afferma che, ridurre i costi vuol dire rinunciare a qualcosa. Si può condividere sicuramente l'idea che si possa risparmiare sui cassoni e quindi magari dare un cassone a ogni 4 parcelle. Però magari ridurre ulteriormente questa cifra a fr. 48'000.00 vuol dire andare a ridurre quello che sono i viali o le bordure e di conseguenza si porta a un prodotto "buttato là". Quindi diventerebbe difficile. Sicuramente con un budget di concorso, un capitolato preparato dall'Ufficio tecnico comunale redatto in modo corretto, andremo ad avere delle ditte che sicuramente saranno interessate a farlo per avere una zona più bella esteticamente e non un deposito per cantieri. Lui invita tutti a voler approvare il messaggio come proposto ed è sicuro che si potrà risparmiare qualche franco.

On. Franco Moser

Visto che l'iniziativa è partita dal suo Gruppo tre anni fa, le firme le hanno raccolte loro e anche lui ha raccolto le firme, invita il Consiglio comunale a votare il messaggio con l'importo di fr. 75'000.00 come proposto dal Municipio, anche se magari ha firmato il rapporto della commissione gestione per fr. 48'000.00. Si augura, come detto dall'On. Signorini, che sia possibile contenere il più possibile le spese. Chiede anche ai colleghi della commissione gestione di approvare il messaggio così come proposto dal Municipio.

On. Lidia Ruta Cucuzza

Sottolinea che la commissione gestione non si è opposta al messaggio. Hanno semplicemente chiesto di ridurre le spese come per tutto il loro percorso che stanno facendo. Stanno cercando di ridurre dove si può, senza andare a toccare nessuno nel portafoglio nel vero senso della parola. Quindi pensa che se il progetto verrà a costare fr. 48'000.00 o fr. 60'000.00 non diranno di no al messaggio. Desiderano semplicemente chiedere di realizzarlo con i costi più bassi possibili. Questo è il loro discorso. Non avendo avuto alcun tipo di preventivo a cui poter fare riferimento, era un po' difficile fare una stima vera e propria. Quindi, non pensa poi che debba essere un orto comunale "lussuoso": sono orti comunali. Non dobbiamo mettere lì chissà cosa. Altrimenti mettiamo anche le telecamere perché sappiamo già che sicuramente ci saranno dei motivi di discussione. Lei pensa che con fr. 48'000.00 dovremmo starci dentro, togliendo, ad esempio, gli alberi da frutto, un esempio che loro hanno fatto.

On. Adam Jardini

Interviene brevemente sulla questione dei fr. 75'000.00 o 48'000.00. La Gestione dice fr. 48'000.00 e che il Municipio non ha giustificato come è stata concepito il preventivo di 75'000.00. Allora lui ribalta la domanda, su che base dite che sono sufficienti fr. 48'000.00? Dei preventivi fatti da alcune ditte? Si chiede come mai si è raggiunta questa cifra.

On. Giorgio Barozzi

Per gli orti comunali alla fine basta assegnare un pezzo di terra a qualcuno, si possono spendere anche fr. 0.00. L'intervallo tra cui scegliere è da fr. 0.00 a fr. 75'000.00 e quindi perché non un numero in tramezzo, scelto da loro. È chiaro che è un numero fatto a livello po' teorico ma, considerando che la spesa potrebbe essere anche fr. 0.00 si è cercato di venire incontro il più possibile per avere una sorta di autofinanziamento visto che, secondo loro, i pochi soldi che ci sono per gli investimenti nei prossimi anni devono andare per servizi fondamentali come ad esempio: acqua potabile, scuola, strade, di conseguenza per gli orti comunali in realtà non c'è budget. Per darsi un budget si sono detti OK: facciamo finta che questi affitti si autofinanzino in 10 anni,



Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

tendendo anche conto che in questi dieci anni può capitare che l'interesse scemi nel giro di due anni perché ci sono i vari parassiti che distruggono il raccolto o perché tutti dicono che è una bella idea ma quando arrivano a livello pratico, lanciano il fazzoletto, oppure potrebbe essere di più. A loro sembrava giusto considerare i dieci anni di ammortamento. Gli affitti sono stati fissati dal Municipio e ammontano a fr. 4'800.00 all'anno e da qui saltano fuori i fr. 48'000.00. Come detto però, i fr. 48'000.00 è una cifra fissata per cercare di venire incontro il più possibile, per dare una sorta di autofinanziamento visto che non ci sono in realtà soldi per fare questo tipo di servizi. Dal punto di vista della commissione gestione, perché altrimenti bisognerebbe aumentare il debito pubblico e come detto, volendo si può dare anche di meno, anche fr. 0.00: si prende un gessetto e si segna la particella ...

On. Andrea Signorini

Non si fa niente e si lascia lì la particella... o compriamo una vanga a tutti ...

On. Presidente

Ricorda che non è una discussione da bar e richiama all'ordine.

On. Denny Bettelini

Si collega un attimino a quello che ha detto l'On. Jardini. Come la maggior parte sa, lui è nel settore. Non ha ricevuto alcuna telefonata da parte della Commissione della gestione per chiedergli cosa pensasse effettivamente sul costo oppure fargli fare una valutazione del costo, lui era a disposizione. Hanno discusso all'interno della Commissione opere pubbliche proprio blandamente anche sul costo. Lui ha fatto notare che a suo avviso fr. 75'000.00 potrebbe essere esagerato ma di sicuro non fr. 48'000.00. Collegandosi all'intervento dell'On. Giorgio Barozzi, il tema che "lancia", perché è "lanciare", si scusa per il termine, non è proprio bello dire prendere il gessetto e marcare le particelle perché andremmo incontro al fatto che i nostri operai comunali saranno lì a tagliare l'erba e a "cristonare" perché l'orto non è tracciato in modo corretto e quindi avremmo un costo maggiore per la manutenzione dell'area verde. Quindi evitiamo un po' queste affermazioni se non siamo del mestiere.

On. Ulysse Beltrami

Si riallaccia agli interventi precedenti e fa notare che comunque l'indicazione di preventivo è stata preparata dall'Ufficio tecnico comunale. Fra tutti i piani che sono stati proposti nelle sedute di Consiglio comunale tenute finora è quello di cui si fida di più perché, se ci si rivolgesse a una ditta esterna potrebbe lucrarci. Pensa proprio che - sapendo anche il Municipio che ci sono delle spese che anche la Commissione della gestione respinge - l'ultima cosa sarebbe quella di definire un prezzo troppo alto. Lui non è del settore ma se anche l'UTC sembra a favore e che l'interesse è farlo al prezzo più basso possibile. A questo punto se non ci teniamo votiamo per non farlo ma se vogliamo questo orto comunale, c'è l'interesse anche da parte della popolazione, facciamolo bene piuttosto che tracciarlo con i gessetti.

On. Carlotta Viotto

Si riallaccia a quanto detto dall'On. Grespi e questo, per chi l'ha letto, sul rapporto c'è scritto e cioè che: *"la commissione della gestione riconosce e sostiene il progetto, ridurre il budget non vuol dire non farlo ma piuttosto di realizzare unicamente la parti necessarie"*. Chiaramente il tutto è stato fatto con un calcolo approssimativo su quanto è stato ipotizzato dall'ufficio tecnico sui possibili costi. Per quanto le riguarda e in merito a quanto affermato dall'On. Bettelini, la commissione gestione ha richiesto un incontro congiunto con la commissione opere pubbliche e non ha ricevuto alcuna risposta. Questo poteva essere un incontro interessante in cui fare uno scambio su

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

quali erano le loro opinioni a livello tecnico e le nostre opinioni a livello finanziario. Le dispiace che dall'altra parte non sia stato percepito e che non ci sia stato l'interesse di chiedere dei dettagli alla Commissione gestione.

On. Denny Bettelini

Risponde all'On. Viotto. È vero che è stato interpellato come Presidente della Commissione opere pubbliche, ne ha parlato all'interno della commissione e se non erra soltanto un commissario era favorevole all'incontro. Pertanto, hanno deciso, come Commissione opere pubbliche, di non organizzare una riunione congiunta.

On. Carlotta Viotto

Fa notare che visto che l'On. Bettelini ha affermato in precedenza di non essere stato interpellato dalla Commissione della gestione, ritiene che quella fosse un'occasione per confrontarsi. Prende atto che solo uno dei membri della commissione era disponibile all'incontro. Quello che loro avevano esplicitato è che avevano degli aspetti tecnici da segnalare. Poteva essere un'occasione. È peccato visto che adesso è stato detto che si poteva trovare una "quadra". Chiedendo a qualcuno del settore, quella poteva essere un'occasione, secondo lei.

On. Giuseppe Cucuzza

Lui era quel commissario favorevole alla riunione congiunta con la commissione gestione ed era giusto in quanto, secondo lui, confrontarsi è una bella cosa. Visto che nel pubblico c'è l'ex On. Sebastiano Oliveri, ricorda che era stato lui a presentare la mozione sugli orti due o tra anni fa, dove, ai tempi, quali membri della commissione opere pubbliche non hanno promosso questa mozione perché c'era un'idea ma non c'era un progetto. Adesso disponiamo anche del progetto. Non pensa che il Municipio spenda e spanda dei soldi. Giustamente qualcosa dovrà spendere. Secondo lui la questione dell'autofinanziamento è relativa, poco importa se l'autofinanziamento avverrà in 10 o 20 anni. Il progetto così come l'hanno visto in commissione opere pubbliche è perfetto perché non è tutto buttato lì, è messo tutto in ordine perché sanno che mettere trenta persone lì dentro, qualcosa succederà e vanno gestite. Se li metti lì dentro, dove già non c'è un'idea: "arrivederci". Adesso la commissione gestione propone di realizzare il progetto con fr. 48'000.00. Il Municipio cercherà di ridurre le spese e da parte sua ritiene corretto sostenere la proposta del Municipio confidando che saprà contenere le spese. Arriveranno a fr. 75'000.00, a fr. 60'000.00, questo lo vedranno loro. Possiamo anche limitare il budget a fr. 48'000.00, ma ricordiamoci che poi andrà a finire ci sarà un superamento di spesa, la quale lieviterà magari a fr. 60'000.00. A quel punto cosa cambia, niente.

On. Andrea Signorini

Per rispondere alla Commissione della gestione fa notare che avrebbero potuto chiedere informazioni anche all'Ufficio tecnico comunale, a lui direttamente, ai funzionari dei servizi tecnici che erano a loro completa disposizione. Sanno benissimo che in qualsiasi momento potevano spiegare il progetto, ma non sono stati interpellati.

On. Lidia Ruta Cucuzza

Dà ragione all'On. Signorini che non hanno interpellato né lui, né l'ufficio tecnico comunale ma erano veramente tirati con i tempi. Si sono chinati moltissimo sul Preventivo. Su dodici riunioni che hanno avuto della Commissione gestione, undici sono state dedicate al Preventivo. È stato un errore loro, si scusano per questo. Hanno però provato con la commissione opere pubbliche che non è andato a buon fine.

Nessun altro intervento.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

On. Presidente

Prima di aprire la votazione sull'emendamento, ricorda che l'emendamento è di carattere sostanziale. Ciò significa che in caso di approvazione dell'emendamento, il messaggio viene rinviato al Municipio per modificare il progetto tenendo conto del nuovo budget ridotto.

Mette quindi in votazione la proposta di emendamento della commissione della gestione, la quale propone di ridurre il budget a disposizione per l'investimento a fr. 48'000.00 anziché fr. 75'000.00:

Passa alle votazioni eventuali, si contano solo i voti favorevoli:

voti favorevoli all'emendamento: 6

voti favorevoli al messaggio municipale senza emendamento: 16.

La proposta del Municipio ha ottenuto il maggior numero di voti e va in votazione finale.

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1423 del 28 ottobre 2024

r i s o l v e:

1. È approvato il progetto per la realizzazione degli orti comunali sulla particella n. 279 di Caslano, con il relativo preventivo definitivo;
2. Al Municipio è concesso un credito di fr. 75'000.00 per il relativo finanziamento.
3. Scadenza del credito: 31 dicembre 2025.
4. Spesa a carico del conto investimenti del Comune. La durata di vita dell'investimento è stabilita in 10 anni con un tasso di ammortamento del 10%.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

### Trattanda n. 6

Questa trattanda prevede la concessione dell'attinenza comunale a diversi candidati. La Commissione petizioni ha redatto un rapporto per ogni messaggio municipale, formulando preavviso favorevole per tutte le domande. Procederò in questo modo:

- non si fa luogo alla lettura dei rapporti
- il Consiglio comunale deve esprimersi sulla singola domanda.

**Messaggio municipale n. 1424**  
**riguardante la concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...)**  
**e rapporto della Commissione petizioni**

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1423 del 28 ottobre 2024

r i s o l v e:

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

1. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...) è accolta.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

**Messaggio municipale n. 1425  
riguardante la concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...)  
e rapporto della Commissione petizioni**

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1425 del 6 novembre 2024

r i s o l v e:

1. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...) è accolta, unitamente ai figli:

- (...omissis...)
- (...omissis...).

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

**Messaggio municipale n. 1426  
riguardante la concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...)  
e rapporto della Commissione petizioni**

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1426 del 6 novembre 2024

r i s o l v e:

1. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...) è accolta.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

**Messaggio municipale n. 1427  
riguardante la concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...)  
e rapporto della Commissione petizioni**

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1427 del 6 novembre 2024

r i s o l v e:

1. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...) è accolta.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

**Messaggio municipale n. 1428  
riguardante la concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...)  
e rapporto della Commissione petizioni**

Il Consiglio comunale di Caslano  
visto il MMN 1427 del 6 novembre 2024

r i s o l v e:

1. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a (...omissis...) è accolta.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

\* \* \* \* \*

A nome del Consiglio comunale e del Municipio si congratula con tutte le persone che hanno ricevuto l'attinenza comunale di Caslano e porge loro un cordiale benvenuto nella nostra comunità.

\* \* \* \* \*

**Trattanda n. 7**

**Risposta del Municipio alle interpellanze**

On. Presidente

Non sono giunte nuove interpellanze dall'ultima seduta del 24 ottobre 2024.

\* \* \* \* \*

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

**Trattanda n. 8****Interpellanze e mozioni**On. Presidente

Non sono giunte nuove interpellanze dall'ultima seduta del 24 ottobre 2024.

Per quel che concerne le mozioni, segnala che la commissione della gestione in data 4 dicembre 2024 ha depositato in Cancelleria comunale una mozione chiedente la *"revisione delle tariffe dei posteggi comunali"*. La commissione della gestione propone di demandare l'esame della mozione a una commissione speciale composta da membri della gestione e delle petizioni.

Chiede ai capi gruppo di voler formulare dei nominativi per la composizione della commissione speciale:

On. Carlotta Viotto per "il Centro Caslano" propone:

On. Giulia Foletti

On. Giorgio Barozzi

On. Franco Moser per il PLR propone:

On. Cristina Macchi

On. Simone Boraschi

On. Giuseppe Cucuzza per il gruppo Lega-UDC-UDF Caslano propone:

On. Andrea Wiesner

On. Gaia Fieni

On. Gea Grespi per il gruppo "Insieme a sinistra" propone:

On. Dajana Paravac

**Il Consiglio comunale di Caslano**

r i s o l v e:

1. La mozione della commissione della gestione concernente la *"revisione delle tariffe dei posteggi comunali"* è demandata alla Commissione speciale composta da una Commissione ad hoc composta dagli On.li Giorgio Barozzi, Giulia Foletti, Cristina Macchi, Simone Boraschi, Andrea Wiesner, Gaia Fieni e Dajana Paravac.

Votazione: presenti 22 – favorevoli 22, contrari 0, astenuti 0.

La risoluzione integrale e il risultato della votazione sono letti e approvati.

Chiede se ci sono altre mozioni.

## CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Seduta N. 3 del 11 dicembre 2024

**Chiusura**

Abbiamo terminato l'esame delle trattande all'ordine del giorno.

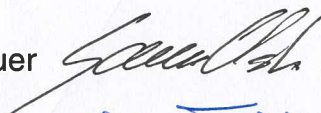
Ringrazia i Consiglieri comunali per la loro collaborazione e augura buona notte e Buone Feste.

Il Municipio offre un aperitivo nell'atrio.

## PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

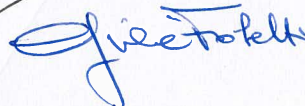
Il Presidente:

On. Christian Sauer



Gli Scrutatori:

On. Giulia Foletti

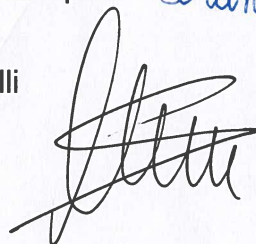


On. Francesco Aprile



Il Segretario:

Andrea Sciolli



**CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO**

Seduta N.

del

